

DTV 讓精華地段大型豪宅社區只有美麗沒有哀愁。

案例名稱	臺北市中山區大型豪宅社區
國家/城市	臺灣 臺北市
產業	住宅社區
採用方案	DTV 全數位高清監控系統
聯盟廠商	智晟電子股份有限公司
採用決策	☒ 原線升級高清 ☐ 串接新增 ☒ 串接省線材 ☐ 物聯網應用 ☐ 遠距傳輸 ☒ 全高清影像 ☐ 混系統使用 ☐ 高抗干擾 ☐ 同軸帶電 ☐ 其他因素



客戶需求及問題點

本案例的案主是一個大型豪宅社區的管委會，此社區位台北市蛋黃區精華地段，便利的交通及鬧中取靜的優閒生活環境使得該社區成為許多權貴人士理想的居住選擇之一。也因為居民的屬性，整個社區對於居住環境安全非常重視。

社區中原本的類比監控系統已運行多年，長時間的使用導致線材老化而影響監控畫面的品質，不論是即時監控或是錄影回放都已經模糊不清，管委會於是決議要更換新的系統。幾經詢問，了解到類比高清和 IP CAM 等系統，必須要破壞裝潢移除暗藏管線再重新佈線，這讓擔心居住環境安全卻又不想要破壞裝潢的居民們頭痛不已。最後，經過輾轉介紹，接觸並認識了 DTV CAM 系統。

經過管委會審慎地評估之後，發現之前「使用多年導致線材老化」的問題，僅對原本的類比監控系統有影響，DTV CAM 可以沿用既有線路，不用破壞裝潢，就能將原有的類比系統數位化，並升級到 1080P Full HD 的高品質畫面；此外，相較於 IP CAM -- 網路監控系統，整體成本不到一半。在經過幾次產品的示範及展示後，管委會認為 DTV CAM 監控系統完全符合該社區的要求，一致通過採用。

採用 DTV CAM 系統，僅需更換主機及鏡頭，所以一天之內就可以完成了一套 16 路主機和攝影機升級的施工。更換之後，從傳回控制中心的監控畫面，可以清楚看到在社區周遭主要出入口進出的人的臉部輪廓、車牌上的字樣等等，畫面清晰，容易辨認，這讓管委會對 DTV CAM 讚不絕口。全部工程在兩週內就施工完成，也遠比其它系統的兩個月的施工期需求更為省時省事。

客戶利益

許多建案或社區，在建造之時，為了整體的美觀或設計感，會將線路以暗管的方式佈建於裝潢造景之下，但是當使用這些線路的系統老舊之後，像是本案中類比監控系統，問題就來了。雖然監控畫面模糊不清的確有很大的安全疑慮而必須解決，但牽涉到破壞原本的裝潢，不管是美感和費用，都會讓大部分的人十分掙扎和糾結。DTV CAM，由於其系統的特性，能在不需要更換線路的情況升級了原有的類比系統，解決了原本以為難以兼顧的問題，其所需施工期遠比其他系統的短，把對住戶的干擾降到最低，加上升級後畫質高清穩定，實在是豪宅升級的最佳選擇。